

**EFEKTIVITAS KEBIJAKAN PUNGUTAN PAJAK HOTEL ATAS RUMAH  
KOS DITINJAU DARI ASAS-ASAS PUNGUTAN PAJAK DAERAH  
(STUDI DINAS PENDAPATAN KOTA MALANG)**

Melisa De Luciana Tpo  
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Tribhuwana Tungadewi  
Email :Melisa.tpo@yahoo.com

**ABSTRAK**

Penelitian ini dilaksanakan selama satu bulan yaitu pada tanggal 1 juli 2018 sampai pada tanggal 1 agustus 2018. Penelitian yang berlatarbelakang beberapa kampus dibangun di dekat perumahan warga hal ini mengakibatkan perumahan yang hanya dijadikan tempat tinggal biasa diubah menjadi rumah yang dapat menghasilkan uang yaitu tempat usaha kos-kosan, namun usaha kos-kosan yang lebih dari 10 kamar dikenakan pajak sebesar 5%,peneliti tertarik melakukan penelitian dengan judul Efektivitas Kebijakan Pungutan Pajak Hotel Atas Rumah Kos Ditinjau Dari Asas-Asas Pungutan Pajak Daerah. Penelitian dengan jenis penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif jumlah sampel 89 sampel menghasilkan bahwa kebijakan pungutan pajak hotel atas rumah kos ditinjau dari asas-asas pungutan pajak daerah efektif meningkatkan kepatuhan Wajib Pajak untuk membayar Pajak Hotel atas Rumah Kos sehingga mampu meningkatkan penerimaan pajak Kota Malang. Hal tersebut dibuktikan dari Wajib Pajak mendukung kebijakan pungutan Pajak Hotel atas Rumah Kos ditinjau dari asas keamanan dan keadilan sebanyak 79%, asas kepastian hukum sebanyak 83%, asas tepat waktu sebanyak 90% dan asas ekonomi sebanyak 81%.

**Kata Kunci:** *Efektivitas, Asas Pungutan Pajak, Pajak Hotel*

## DAFTAR PUSTAKA

- Bambang, Kesit P. 2005. *Pajak dan Retribusi daerah*. Yogyakarta : UII Press.
- Lubis, Irwansah. 2011. *Kreatif Gali Sumber Pajak tanpa Beban Rakyat*. Jakarta : Gramedia.
- Mardalis. 2010. *Metode Penelitian: Suatu Pendekatan Proposal*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Mardiasmo. 2002. *Perpajakan*. Jogjakarta: Andi Publisher
- Moleong, Lexy J. 2001. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Cetakan Ketigabelas. Bandung : Remaja Rosda Karya.
- Nugroho, Riant D. 2011. *Public Policy; Dinamika Kebijakan, Analisis Kebijakan, Manajemen Kebijakan*. Jakarta: Elex Media Komputindo.
- Nurmantu, Safri. 2005. *Pengantar Perpajakan*. Jakarta : Granit.
- Rahayu, Ani Sri. 2010. *Pengantar Kebijakan Fiskal*. Jakarta : Sinar Grafika.
- Rosdiana dan Tarigan. 2005. *Perpajakan Teori dan Aplikasi*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Solichin, Abdul Wahab. 1997. *Analisis Kebijaksanaan Dari Formulasi Sampai Implementasi Kebijaksanaan Negara*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Suady, Erly. 2008. *Hukum Pajak*. Jakarta: Salemba Empat.
- Sugiono. 2014. *Penelitian Kuantitatif, Penelitian Kualitatif dan R&D*. Bandung : Alfabeta.